

## El 60% del parque de viviendas carece de condiciones térmicas y acústicas

Afelma edita un nuevo Documento sobre la Rehabilitación de Edificios



En España, un 58% de viviendas están construidas sin ninguna exigencia térmica.

La Asociación de Fabricantes Españoles de Lanas Minerales (Afelma) ha editado un nuevo Documento sobre la Rehabilitación de Edificios que tiene un carácter integral, ya que aborda los aspectos térmicos y acústicos de la rehabilitación y enfatiza sobre la idea de que el conocimiento de las propiedades de los materiales como las lanas minerales permite que los profesionales ofrezcan a los usuarios más por menos, es decir, que

rehabiliten térmicamente los edificios y a la vez mejoren el aislamiento acústico.

En España, de un parque estimado de 25,5 millones de viviendas, un 58% están construidas sin ninguna exigencia térmica y un 68% sin exigencias acústicas.

Estos porcentajes se elevan al 93% si se agregan las viviendas construidas bajo el paraguas de las exigidas y derogadas normas térmicas y acústicas de 1979 y 1988.

Así pues, un elevadísimo número de edificaciones destinadas a vivienda acumulan deficiencias térmicas y acústicas, lo que hace más rentable aún el uso de materiales polivalentes como las lanas minerales aislantes, que satisfacen la mejora térmica y acústica al mismo tiempo, sin usar más material ni distintas soluciones constructivas.

Precisamente por eso el Documento de Afelma deja constancia

de la mejora térmica y acústica alcanzada con las diferentes soluciones de rehabilitación de los distintos elementos rehabilitados.

Así, por ejemplo, en la rehabilitación de fachadas, las lanas minerales aislantes mejoran la eficiencia energética hasta un 76% y reducen la transmisión de ruido hasta 15 dBA.

En la rehabilitación de cubiertas, la mejora del aislamiento acústico al ruido aéreo va hasta los 15 dBA y la reducción del ruido de impacto es de 9 dBA. Las pérdidas térmicas se reducen hasta un 80%.

Por su parte, el uso de lanas minerales aislantes en la rehabilitación de elementos horizontales (techos suspendidos) permite situar la transmitancia térmica en 0,48 U (W/m<sup>2</sup>-K), mejorar el aislamiento acústico al ruido aéreo hasta 15 dBA y reducir el ruido de impacto hasta 30 dBA.

La rehabilitación de los conductos de climatización de las lanas minerales aislantes permite disminuir las pérdidas energéticas hasta un 70%.

Por último, por su utilidad práctica, el Documento de Afelma trata la rehabilitación de recintos para control del ruido interior mediante techos absorbentes acústicos.

### Ahorros económicos

La rehabilitación con lanas minerales da lugar a importantes ahorros económicos en calefacción y refrigeración y, por tanto, reduce las emisiones de CO<sub>2</sub> de los edificios y mejora el aislamiento acústico y la protección pasiva frente a incendios, aumentando la condiciones para la salud y seguridad de los habitantes.

El Documento de Rehabilitación está disponible en [www.aislar.com](http://www.aislar.com)

(Señale 86/061)

## Esperanza Aguirre visita el Centro Industrial de Zardoya Otis en Madrid

Ocupa 18.000 metros cuadrados y suministra ascensores completos al mercado español y a otros 100 países de los cinco continentes

La presidenta de la Comunidad de Madrid, Esperanza Aguirre, ha visitado el Centro Industrial de Zardoya Otis en Madrid. Al acto han asistido también el alcalde de Leganés, Rafael Gómez Montoya, y los consejeros de Economía y Hacienda, Antonio Beteta, y de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio, Ana Isabel Mariño, entre otras autoridades. Este centro, ubicado en el Parque Tecnológico de Leganés, comenzó a funcionar en 2009 para dar continuidad a la presencia industrial de Zardoya Otis en la Comunidad de Madrid, que se remonta a 1944.

Acompañados del presidente de Zardoya Otis, Mario Abajo, y del consejero delegado, Pedro Sáinz de Baranda, los invitados recorrieron el centro de producción, con 8.000 metros cuadrados de superficie, y visitaron la planta de distribución. Asimismo, tuvieron la oportunidad de conocer la torre de pruebas, de 30 metros de altura, que permite ensayar hasta ocho prototipos de nuevos modelos de ascensores.

Durante su intervención, la presidenta de la Comunidad de Madrid ha destacado que, "el centro ha contribuido al mantenimiento del empleo en el sector y ha permitido mejorar la competitividad



Intervención de la presidenta de la Comunidad de Madrid en la visita al Centro Industrial de Zardoya Otis.

de la región, basada en la I+D, evitando la deslocalización de una firma que, en 1944, empezó a fabricar los primeros ascensores de Madrid".

Por su parte, el consejero dele-

gado de Zardoya Otis agradeció a la presidenta y al alcalde su "apoyo en la construcción y puesta en marcha del centro, que suministra hoy ascensores a más de 100 países en todo el mundo". Destacó,

además, los criterios ecoeficientes de la planta, "que cuenta con la segunda instalación fotovoltaica más grande de España, instalada en un edificio".

### Criterios sostenibles

El diseño del edificio está especialmente dirigido a conseguir un impacto medioambiental mínimo. Incluye, en este sentido, materiales con gran capacidad de aislamiento térmico e iluminación artificial regulable según la luz natural. Además, sobre la cubierta de la nave se ha instalado una planta de energía solar fotovoltaica, compuesta por 3.600 paneles, la segunda más grande de España, instalada en un edificio, de una potencia de 720 kw. Con ello, el grado de autoabastecimiento de energía eléctrica alcanza el 60% de las necesidades totales del complejo.

Esta instalación fotovoltaica, que ha supuesto una inversión de 4 millones de euros, evita la emisión a la atmósfera de 1.000 toneladas de CO<sub>2</sub> y de 90 toneladas de SO<sub>x</sub> (compuestos a base de azufre y generadores de la llamada lluvia ácida) cada año.

El Grupo Zardoya Otis es una de las compañías líderes del sector del transporte vertical en España, Portugal y Marruecos, con un parque de mantenimiento de más de 250.000 ascensores, escaleras mecánicas y andenes móviles. Cuenta con un total de 359 puntos de asistencia, así como un centro de Ingeniería en Madrid, de los seis que Otis Elevator Co. tiene en todo el mundo.

(Señale 86/044)

## Schott Solar duplicará su capacidad de producción

Tras el exitoso ejercicio 2009/10, Schott Solar AG tiene previsto duplicar su capacidad de producción de módulos solares hasta aprox. 830 MW anuales. Además, la firma duplicará las capacidades de obleas en su sede de producción alemana de Jena y, al mismo tiempo, seguirá ampliando su red productiva internacional. Con este fin, la empresa ha fundado junto con Hareon Solar Technology Co., Ltd. una 'Joint venture', para construir y operar en China su propia fábrica de módulos Schott Solar. Dando este paso, la compañía se asegura su competitividad gracias a los efectos de la economía de escala, y la reducción de sus costes de producción en el creciente mercado chino.

"Asia se va a convertir es una de las regiones con un mayor crecimiento de la fotovoltaica. El gobierno chino ha apreciado la importancia estratégica de las energías renovables y está muy implicado en este sector de futuro. Por esta razón, estamos aprovechando la buena coyuntura en términos generales del mercado, para expandir estratégicamente nuestra fabricación en la región e internacionalizar todavía más nuestro negocio solar", ha declarado el Prof. Udo Ungeheuer, presidente del Consejo de Dirección de Schott AG. "Schott lleva muchos años produciendo en Asia Oriental. Esto nos ha permitido asegurar el mantenimiento a largo plazo de los empleos y las sedes en Alemania y seguir siendo competitivos en los mercados internacionales", añade Ungeheuer.

La primera fase de la expansión de la 'Joint venture', cuya sede está en Taicang, al noreste de Shanghai, tiene como objetivo una capacidad de producción anual de 300 MW en módulos de Schott Solar, con la intención de seguir incrementándola.

(Señale 86/046)

## El consumo de cemento cae un 15% en 2010

El mercado español del cemento ha cerrado el ejercicio 2010 con un consumo total de 24,5 millones de toneladas, lo que supone un 15% menos con respecto a 2009, que concluyó con una cifra de 28,9 millones de toneladas, según datos de Oficemen. Por otra parte, la producción de cemento descendió casi un 12% hasta situarse en 26 millones de toneladas.

La producción de clínker, producto intermedio necesario para la fabricación de cemento, registró en 2010 un descenso del 3%, con 21 millones de toneladas producidas.

Se exportaron cerca de 3,8 millones de toneladas, lo que supuso un crecimiento del 33%, mientras que las importaciones de cemento fueron casi 2 millones de toneladas, reduciéndose en un 31% respecto a 2009.

(Señale 86/063)